

Dot.: Oferta ogólna na adaptację projektu gotowego wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę.

ZESTAWIENIE PRAC ADAPTACYJNYCH

Lp.	Nazwa	Opis	Koszt
1	Pozyskanie podstawowych dokumentów [istnieje możliwość skompletowania dokumentów we własnym zakresie przez Inwestora]	Warunki przyłączenia do sieci; Oświadczenie zarządcy drogi o poł. działki z drogą publiczną, MPZP/warunki zabudowy; wypis z rejestru gruntów	200,00 zł
2	Projekt zagospodarowania terenu	Usytuowanie budynku na działce; dojazdu/dojazdów itp	300,00 zł
3	Wydruk, skład, autoryzacja projektu	Wydruk/skład; sprawdzenie projektu gotowego z warunkami lokalnymi; autoryzacja przez projektantów adaptujących	800,00 zł
4	Dodatkowe uzgodnienia wymagane do pozwolenia na budowę	W zależności od lokalizacji działki: odrolnienie, konserwator/archeolog, tereny zagrożone powodzią/osuwiska/szkody górnicze, Natura 2000, uzgodnienie w stosunku do istniejącego uzbrojenia	200,00 zł
5	Projekt przyłączy wraz z uzgodnieniem projektów u gestorów sieci	Projekt przyłączy wod-kan., energia wlv, opcjonalnie gaz	350 zł / projekt jednego przyłączy wod.-kan., 200 zł – energia WLZ Uzgodnienie projektu uzbrojenia terenu [wszystkie przyłącza] – 250 zł
6	Zmiany konieczne w projekcie	W przypadku konieczności dostosowania fundamentów i więźby do warunków lokalnych	Wycena indywidualna, zależna od zakresu zmian
7	Indywidualne zmiany w projekcie	Zmiany w projekcie gotowym dostosowujące projekt do indywidualnych potrzeb Inwestora	Wycena indywidualna, zależna od zakresu zmian

- W/w prace adaptacyjne obejmują obsługę kompleksową z monitorowaniem spraw w urzędach na każdym etapie, wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę.
- W przypadku zakupu projektu gotowego poprzez naszą pracownię rabat na usługi projektowe, ustalany indywidualnie.
- Dla inwestycji obsługiwanych kompleksowo tj wraz z budową domu – dodatkowy rabat na usługi projektowe, ustalany indywidualnie.
- Do rozpoczęcia adaptacji niezbędna jest aktualna mapa do celów projektowych [lub zastępczo na etapie uzgodnień przed uzyskaniem pozwolenia na budowę - mapa do celów opiniodawczych], opinia geotechniczna oraz projekt arch.-bud. w 4 egz. Pozyskanie mapy do celów projektowych oraz opinia geotechniczna – po stronie Inwestora.

W PRZYPADKU PYTAŃ ZAPRASZAMY DO KONTAKTU PN-PT W GODZ. 9-18.

Pozdrawiam,
Joanna Jurkowska.

PRACOWNIA POLILINIA KONTAKT: pracowniapolilinia@gmail.com tel. 883.790.509